

PN/1/2026/2

## ODPOWIEŹ NA PYTANIE DO SWZ PN 1/2026

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia PN 1/2026 pt. na **Dostawa ciągnika kompaktowego wraz z osprzętem dla MPWiK Sp. z o.o. w Sokółce sfinansowana leasingiem operacyjnym.**

W dniu 20.04.2026 r wpłynęły do Zamawiającego pytania dotyczące treści SWZ zadane przez jednego z Wykonawców:

**Pytanie 1:** Prosimy Zamawiającego o informację, czy przyczepa stanowiąca przedmiot postępowania jest rejestrowana?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że przyczepa podlega rejestracji.

**Pytanie 2:** W przypadku pozytywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o potwierdzenie, że przyczepa będzie mogła być objęta odrębną Umową leasingową.

**Odpowiedź:** Nie. Zamawiający nie dopuszcza objęcia przyczepy odrębną umową leasingową.

**Pytanie 3:** Z uwagi na stawkę amortyzacji przedmiotu leasingu, przy 36 miesięcznym okresie trwania Umowy leasingu minimalny wykup wynosi 20%, w związku z czym proszę o stosowną korektę zapisów.

W świetle ustawy o CIT za umowę leasingu uważa się nie tylko umowę określoną w kodeksie cywilnym, ale również każdą inną umowę, na mocy której jedna ze stron oddaje do odpłatnego używania albo używania i pobierania pożytków na warunkach określonych w ustawie drugiej stronie, podlegające amortyzacji środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne. Aby w ogóle mówić o umowie leasingu, musi być ona zawarta na czas oznaczony. W przypadku osób prawnych musi być spełniony dodatkowy warunek, a mianowicie okres ten musi wynosić co najmniej 40 proc. normatywnego okresu amortyzacji, jeżeli przedmiotem leasingu są rzeczy ruchome lub wartości niematerialne i prawne. Poniżej przesyłam stosowne przepisy, z których wynika ograniczenie co do minimalnego poziomu wykupu z leasingu operacyjnego: Ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 865 z późn. zm.): Rozdział 4a Opodatkowanie stron umowy leasingu Art. 17a. [Definicje ustawowe] Ilekroć w rozdziale jest mowa o: (...) 6) hipotetycznej wartości netto - rozumie się przez to wartość początkową określoną zgodnie z art. 16g pomniejszoną o: a) odpisy amortyzacyjne obliczone według zasad określonych w art. 16k ust. 1 z uwzględnieniem współczynnika 3 - w odniesieniu do środków trwałych, b) odpisy amortyzacyjne obliczone przy zastosowaniu trzykrotnie skróconych okresów amortyzowania, o których mowa w pkt 4 lit. b - w odniesieniu do wartości niematerialnych i prawnych; Art. 17c. [Wykup przedmiotu leasingu] Jeżeli po upływie podstawowego okresu umowy leasingu, o której mowa w art. 17b ust. 1, finansujący przenosi na korzystającego własność środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, będących przedmiotem tej umowy: 1) przychodem ze sprzedaży środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych jest ich wartość wyrażona w cenie określonej w umowie sprzedaży; jeżeli jednak cena ta jest niższa od hipotetycznej wartości netto środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, przychód ten określa się w wysokości wartości rynkowej według zasad określonych w art. 14; 2) kosztem uzyskania

przychodów przy ustalaniu dochodu ze sprzedaży jest rzeczywista wartość netto. Powyższe oznacza, że po podstawowym okresie trwania umowy leasingowej możemy sprzedać przedmiot, ale nie niżej niż hipotetyczna wartość netto, która została zdefiniowana w słowniczku do rozdziału ustawy dotyczącej leasingu. Hipotetyczna wartość netto jest pochodną stawki amortyzacji oraz czasu, po którym następuje wykup. Działa ona tak, że: - im wyższa stawka amortyzacji, tym szybciej hipotetyczna wartość netto spada; - im dłużej trwa umowa leasingu przy danej stawce amortyzacji, tym hipotetyczna wartość netto niższa, czyli z każdym miesiącem minimalna wartość wykupu spada.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza dostosowanie poziomu wykupu do obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, o ile przyjęte rozwiązanie zostanie uwzględnione w ofercie i będzie zgodne z SWZ.

Pozostała treść SIWZ pozostaje bez zmian.